

EXPUNERE DE MOTIVE

Statul Român prin succesivele legi de retrocedare a proprietăților, și-a asumat obligația repunerii vechilor proprietari în situația anterioară naționalizării terenurilor, atât din punct de vedere faptic cât și juridic.

Dacă din punct de vedere faptic obligația restituirii terenurilor agricole și forestiere aflate în extravilanul localităților a fost mai mult sau mai puțin îndeplinită, repunerea din punct de vedere juridic în deplin drept de proprietate, are unele carențe. Astfel, statul român nu și-a îndeplinit obligația de a asigura opozabilitatea față de terți a dreptului de proprietate asupra terenului prin înscrierea acestuia în cartea funciară.

Neasigurarea de către statul român a posibilității de înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra terenului retrocedat, reprezintă o neîndeplinire a dezideratelor exprimate odată cu consacrarea principiului de repunere în situația anterioară naționalizării. În acest sens, trebuie arătat faptul că majoritatea vechilor proprietari se bucurau de atributul opozabilității față de terți a dreptului de proprietate, dreptul lor de proprietate fiind înscris la data naționalizării în formele de publicitate imobiliară existente la acea vreme.

Din aceste considerente, statul român are obligația de a asigura mijloacele financiare necesare realizării demersurilor de intabulare a terenurilor, prin acordarea unor tichete valorice care să asigure contravaloarea serviciilor prestate de către geodezi.

Acordarea acestor tichete, se va face prin intermediul autorităților publice locale care au emis titlurile de proprietate, iar decontarea acestora se va face de către Ministerul Economiei și Finanțelor prin intermediul Direcțiilor Generale de Finanțe.

Fondurile necesare vor fi asigurate de la bugetul de stat, la întocmirea proiectului de buget din anul implementării prezentei legi când se vor asigura sumele necesare.

INIȚIATORI

DEPUTAȚI:

Adrian MOISOIU – P.R.M.

STEFAN BOBANI – P.R.M.

RUU MIHAELA

TABARA VICERIU

ANET ALBESCU - MINORITATI

Florin Măgureanu

Ștefan Măgureanu

Demetru Mihail

...

SENATORI:

Gheorghe FUNAR – P.R.M.

GHEORGHE DAVID - PSD

STEFAN-MIMAR MITONIE

Sabin Costas

IOAN CHELPU

ORIS FILOHAS PSD

DEPUTATI
TĂMBĂȚĂ CONSTANTIN
MIRCEA COSTACHE
București Nicolae
MELBOMEN ADILIA

DUMITRU DANBOG
MIRASEANU LIVIU
TIMAR LIVIU PSD
FLOREȘTEANU PS-L
POPA NICOLAE - PNL

